**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МИХАЙЛОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**РЫЛЬСКОГО РАЙОНА**

**КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**От 14 октября 2020г. № 75**

**О внесении изменений и дополнений в Административный регламент предоставления Администрацией Михайловского сельсовета Рыльского района муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию», утвержденный постановлением Администрации Михайловского сельсовета Рыльского района от 11.01.2019 №4**

В соответствии с Федеральным законом от 27.06.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Федеральным законом от 31.07.2020 года №264-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Администрация Михайловского сельсовета Рыльского района постановляет:

1.Внести в административный регламент предоставленияАдминистрацией Михайловского сельсовета Рыльского района муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию» (далее – Регламент), утвержденный постановлением Администрации Михайловского сельсовета Рыльского района от 11.01.2019г. № 4 следующие изменения и дополнения:

1 В Разделе 2 регламента:

а) Подпункт 3) пункта 2.6.2 части 2.6. изложить в следующей редакции:

 «3) акт, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в [пункте 1 части 5 статьи 49](https://base.garant.ru/12138258/07bdd21ab547687f72d1294bbd35ef3e/#block_4951) Градостроительного Кодекса), в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, [реконструкции](https://base.garant.ru/12138258/1cafb24d049dcd1e7707a22d98e9858f/#block_1014) на основании договора строительного подряда, а также лицом, осуществляющим строительный контроль, в случае осуществления строительного контроля на основании договора)»

б). Подпункт 4) пункта 2.7.1 части 2.7. изложить в следующей редакции:

«4) заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с [частью 1 статьи 54](https://base.garant.ru/12138258/ff9fa08d419e8a3992b637ce02f95752/#block_5401) Градостроительного Кодекса) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в [пункте 1 части 5 статьи 49](https://base.garant.ru/12138258/07bdd21ab547687f72d1294bbd35ef3e/#block_4951) Градостроительного Кодекса требованиям проектной документации (включая проектную документацию, в которой учтены изменения, внесенные в соответствии с [частями 3.8](https://base.garant.ru/12138258/07bdd21ab547687f72d1294bbd35ef3e/#block_4938) и [3.9 статьи 49](https://base.garant.ru/12138258/07bdd21ab547687f72d1294bbd35ef3e/#block_4939)  Градостроительного Кодекса), в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти (далее - орган федерального государственного экологического надзора), выдаваемое в случаях, предусмотренных [частью 7 статьи 54](https://base.garant.ru/12138258/ff9fa08d419e8a3992b637ce02f95752/#block_5407) Градостроительного Кодекса».

в) Подпункты 4) и 5) пункта 2.10.2 части 2.10. изложить в следующей редакции:

«4) несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с [частью 6.2](https://base.garant.ru/12138258/0dacf58504c4847f1a1635db72279562/#block_550602)  статьи 55 Градостроительного Кодекса;

5) несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с [частью 6.2](https://base.garant.ru/12138258/0dacf58504c4847f1a1635db72279562/#block_550602)  статьи 55 Градостроительного Кодекса»;

г) дополнить часть 2.10.пунктом 2.10.3 следующего содержания:

«2.10.3 Различие данных о площади объекта капитального строительства, указанной в техническом плане такого объекта, не более чем на пять процентов по отношению к данным о площади такого объекта капитального строительства, указанной в проектной документации и (или) разрешении на строительство, не является основанием для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию при условии соответствия указанных в техническом плане количества этажей, помещений (при наличии) и машино-мест (при наличии) проектной документации и (или) разрешению на строительство.

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Администрации Михайловского сельсовета Рыльского района в сети Интернет (<http://mihajlovskij46.ru>)

3. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования (опубликования) в установленном порядке.

Глава Михайловского сельсовета В.И.Яношев

Рыльского района